

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ivánc Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. március 7.** napján az Önkormányzat épületében (9931 Ivánc, Kossuth L. u. 119.) 17³⁰ órai kezdéssel megtartott **nyílt üléséről.**

Jelen voltak:

- Gyarmati Tibor polgármester
- Tubolyné Balázs Nóra alpolgármester
- Köbli Attila képviselő
- Molnár Csaba képviselő
- Fritz József képviselő

Tanácskozási joggal:

- Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

- Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző

Gyarmati Tibor polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelent képviselőket, megállapította, hogy a Képviselő-testület mind az 5 tagja jelen van, így a Képviselő-testület határozatképes. A polgármester felkérte Radicsné dr. Soós Ágnes jegyzőt jegyzőkönyvvezetésre, majd javaslatot tett a meghívóban megjelölt napirendi pontok elfogadására.

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2022. (III.7.) Képviselő-testületi határozat **a 2022. március 7-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól**

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívóban megküldött napirendi pontokra tett javaslatot elfogadja.

Napirendi pontok:

- 1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről**
Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester
- 2. Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztása**
Előterjesztő: Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző
- 3. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek bemutatása 2023-2025. évekre vonatkozóan**
Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester
- 4. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének elfogadása**
Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

5. A 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

6. A 2022. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

7. Egyebek

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Zárt ülés:

8. Települési támogatási kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló a két ülés között történt eseményekről

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Gyarmati Tibor polgármester tájékoztatta a testületet a két ülés között történt eseményekről.

A polgármester beszélt a volt iskola, jelenlegi könyvtár épületének felújítási szükségességéről, mivel az épület nagyon vizesedik. Az épület két részének – volt iskola és szolgálati lakás – csatlakozásánál nincs szigetelés és alulról feljön nedvesség az épület falaiba. A belső terekben a parketta állapota – rohadása, korhadása – jelzi nagyon az épület vizesedését, ezért mindenképpen fel kellene újítani. A könyvtár rész déli oldalán keresztirányú repedések figyelhetők meg. Statikai állapotfelmérés lenne szükséges. Sajnos az épület nagy része funkció nélküli, így pályázni nehéz lesz a felújításra.

A polgármester beszámolt arról is, hogy a Helyi Építési Szabályzattal kapcsolatban egyre több kérdés érkezik. Szekeres Zoltán ivánci lakos otthonfelújítás keretében szeretne 6x6 m-es lemezfalú személygépkocsilárólól, amely azonban utcafronton nem lehetséges. Az alapot faszerkezettel, nyeregretős megoldással javasolt megoldani. Az ilyen jellegű építkezésekkel kapcsolatban az állami főépítész jelzése szerint, amennyiben ilyen Helyi Építési Szabályzat által nem engedélyezhető építkezés megvalósult, ezek intézése, esetleges bírságolás, bontás a hatóság feladata.

A polgármester elmondta, hogy Vass Ernő korábbi felajánlása realizálódott, intézkedett az általa felajánlott fa rászorulókhhoz való eljuttatásáról. Egy kocsifal kiszállítása a Koráncsi család részére megtörtént, még két rászoruló családot tudnak támogatni a felajánlott faanyagból.

Az épületek karbantartási kötelezettsége kapcsán a polgármester jelezte, hogy az Egészségházban a kazán javítása megtörtént. A bérlők még valószínűleg 2-3 hónapig laktak az ingatlanban.

A polgármester pozitívként számolt be arról, hogy az ukrán menekültek javára szervezett adománygyűjtés kb. 400-500 eFt értékben került átadásra. A turistaház a Megyei Védelmi Bizottság felé lejelentésre került, ha szükséges az épületben ukrán menekültek kerülhetnek elhelyezésre.

A polgármester beszámolt arról, hogy a faágak, melyeket összegyűjtöttek a településről, darálásra kerülnek. Meghirdetett akció volt a település lakói számára. Még egy ilyen lehetőséget terveznek az őszi időszakra.

A polgármester felvetette, hogy a Hivatal belső udvarára egy kisebb kamera elhelyezése lenne szükséges, több alkalommal érkezett jelzés, hogy sötétedés után többször járnak idegenek a területen. A szemetesben idegenek által odahelyezett tartalom volt, az udvaron elhelyezett építési anyagok védelme is cél.

Gyarmati Tibor polgármester megjegyezte, hogy Csákánydoroszlóban az iskolai és óvodai étkeztetést március 1-jével átvette az önkormányzattól a Justfood Kft.

Az elhangzottakkal kapcsolatban a Képviselő-testület részéről kérdés nem érkezett, a polgármester beszámolóját a testület tudomásul vette.

2. Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző

Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző az előterjesztés (*1.sz. melléklet*) alapján tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az Ivánci HVB tagjainak, póttagjainak megválasztására a 2019. évi általános önkormányzati választást megelőzően került sor, a tagok, póttagok megbízatása a következő általános önkormányzati választásokig szól.

Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző kitért arra, hogy az Ivánci Helyi Választási Bizottság választott tagjainak száma - lemondás okán - 5 főre csökkent, a póttag minőségben lévő választott tagok nem vállalták tovább a feladatot, így jelenleg nincs a bizottságnak póttagja. A választási törvény értelmében a települési önkormányzat képviselő-testületnek a kieső bizottsági tagok miatt póttagokat kell választania. Az új póttagok a megválasztásukat követő 5 napon belül a polgármester előtt esküt tesznek.

A jegyző az Ivánci Helyi Választási Bizottságába javasolta 1. póttagként:

Németh Ilona

9931 Ivánc, Kossuth L. u. 103/A. szám alatti lakost,

az Ivánci Helyi Választási Bizottságába javasolta 2. póttagként:

László Tiborné

9931 Ivánc, Kossuth L. u. 24. szám alatti lakost.

A jegyző tájékoztatást nyújtott arról, hogy a javasolt személyek előzetesen nyilatkoztak arról, hogy helyi választási bizottság munkájában való közreműködést vállalják és velük szemben a választási törvény szerinti összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző a fentiekre tekintettel kérte a Képviselő-testületet, hogy a javaslatnak megfelelően a HVB póttagjait válassza meg.

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2022. (III.7.) Képviselő-testületi határozat
Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztásáról

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság póttagjainak a Helyi Választási Iroda vezetőjének javaslata szerint az alábbi személyeket választja:

Ivánci Helyi Választási Bizottság póttagjai:

- | | |
|------------|--|
| 1. póttag: | Németh Ilona
9931 Ivánc, Kossuth L. u. 103/A. |
| 2. póttag: | László Tiborné
9931 Ivánc, Kossuth L. u. 24. |

Felelős: HVI vezető, polgármester

Határidő: azonnal

3. Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek bemutatása 2023-2025. évekre vonatkozóan

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Gyarmati Tibor polgármester az előterjesztésben *(2.sz. melléklet)* foglaltak szerint tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a értelmében a helyi önkormányzatnak legkésőbb a költségvetése elfogadásáig határozatban kell megállapítania a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló törvényben meghatározottak szerinti saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A polgármester javasolta, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2022. (III.7.) Képviselő-testületi határozat
adósságot keletkeztető ügyletekről és saját bevételekről

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-ában foglaltaknak történő megfelelése érdekében Ivánc Község Önkormányzata

adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit és saját bevételeit az alábbiak szerint elfogadja.

Ivanc Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek és saját bevételeinek bemutatása 2023-2025. évekre vonatkozóan

Adatok forintban

Megnevezés	S o r sz á m	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei					Összesen 7=4+5+6
		tárgyév	2023.	2024.	2025.		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
Helyi adókból származó bevétel	1.	11.360.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	30.000.000	
Tulajdonosi bevételek	2.	2.550.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	7.500.000	
Részesedések értékesítése és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	3.	-	-	-	-	-	
Díjak, pótlékok, bírságok és települési adók bevételei	4.					-	
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése bevételei	5.					-	
Privatizációból származó bevételek	6.	-	-	-	-	-	
Saját bevételek (01+...+06)²	7.	13.910.000	12.500.000	12.500.000	12.500.000	37.500.000	
Saját bevételek (07. sor) 50 %-a²	8.	6.955.000	6.250.000	6.250.000	6.250.000	18.750.000	
Előző év(ek)ben keletkezett fizetési kötelezettség (10...+17)	9.					-	
Hítelből eredő fizetési kötelezettség	10.					-	
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	11.					-	
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	12.	-	-	-	-	-	

Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	13.	-	-	-	-	-
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	14.	-	-	-	-	-
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettségek	15.	-	-	-	-	-
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	16.	-	-	-	-	-
Kezesség-, garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	17.	-	-	-	-	-
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+26)	18.	-	-	-	-	-
Hitelből eredő fizetési kötelezettség	19.	-	-	-	-	-
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	20.	-	-	-	-	-
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	21.	-	-	-	-	-
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22.	-	-	-	-	-
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	23.	-	-	-	-	-
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettségek	24.	-	-	-	-	-
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	25.	-	-	-	-	-
Kezesség-, garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	26.	-	-	-	-	-
Fizetési kötelezettség összesen (9+18)	27.	0	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (8-27)	28.	6.955.000	6.250.000	6.250.000	6.250.000	18.750.000

Az önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletből származó kötelezettsége nincs.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Gyarmati Tibor polgármester az előterjesztés (2.sz. melléklet) alapján ismertette az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének fő számain, valamint a költségvetési rendelet tervezetét és mellékleteit (3.sz. melléklet). Továbbá az államháztartási törvény előírásainak megfelelően, az előterjesztésbe foglaltak szerint tájékoztatást adott, illetőleg bemutatta az önkormányzat költségvetési mérlegét, az előirányzat felhasználási tervét, az önkormányzat többéves kihatással járó döntéseinek kimutatását, a közvetett támogatások kimutatását, valamint jelen költségvetési évet követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait.

Elmondta, hogy a februárban tárgyalatokhoz képest módosítás, változtatás annyi történt a költségvetés tervezésében, hogy beépítésre került a Közös Hivatal részére átadásra kerülő pénzeszköz, 450.000,- Ft összegben.

A polgármester a rendelet-tervezet megvitatását követően javasolta a Képviselő-testületnek rendelet tervezet szerinti elfogadását.

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Ivánc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2022. (III.8.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről

Az elfogadott rendelet jelen jegyzőkönyv 4.sz. melléklet részét képezi.

5. A 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Gyarmati Tibor polgármester az előterjesztés (5.sz. melléklet) alapján elmondta, hogy az önkormányzat, mint ajánlatkérő a költségvetési év elején március 31-ig köteles elkészíteni az adott évre tervezett, közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzéseikre vonatkozó tervet. A 2022. évre vonatkozó költségvetés áttekintése alapján megállapítható, hogy nem várható olyan beszerzés, mely elérné a közbeszerzési értékhatárt, ugyanakkor határozatot kell hozni – nemleges közbeszerzési terv esetén is –, hogy terv-készítési kötelezettségének eleget tesz, amennyiben az szükséges.

A polgármester javasolta, hogy a testület az előterjesztésben foglalt határozati javaslatot fogadja el.

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2022. (III.7.) Képviselő-testületi határozat
2022. évi közbeszerzési tervről

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján az Önkormányzat, mint ajánlatkérő által 2022. évben lefolytatandó közbeszerzési eljárások éves tervét nemleges megjelöléssel jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az esetlegesen közbeszerzéssel érintett fejlesztéseket, beruházásokat kísérvé figyelemmel.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, illetőleg 2022.12.31.

6. A 2022. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Gyarmati Tibor polgármester az előterjesztés alapján (6.sz. melléklet) tájékoztatta a Képviselő-testületet az éves szolgáltatási tervet készítési kötelezettségről. Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a közösségi szintér által biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programokat, céljaik rövid leírását, a közösségi tevékenység rendszerességét, tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát, a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait. Az éves szolgáltatási tervnek a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein kell alapulnia.

A polgármester elmondta, hogy Ivánc község közösségi színtere vonatkozásában a fentieknek megfelelően Horváth Bernadett közművelődési szakember készítette el a 2022-es évre vonatkozó éves szolgáltatási tervet (7.sz. melléklet), melyet elfogadásra javasolt.

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2022. (III.7.) Képviselő-testületi határozat
2022. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadásáról

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szinterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII.9.) EMMI

rendelet 3. §-ban foglaltak alapján jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja Ivánc község közösségi szintere 2022. évi közművelődési szolgáltatási tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Egyebek

Előterjesztő: Gyarmati Tibor polgármester

Gyarmati Tibor polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Vasivíz Zrt-től megérkeztek az adatszolgáltatások a hálózatra rá nem kötött ingatlanokról. Mivel a település összközműves, ezért rá kell kötni a szennyvízhálózatra minden ingatlanok. Az eddig tartó türelmi idő lejárt, azon ingatlanok vonatkozásában, ahol a rákötés nem történt meg talajterhelési díj fizetési kötelezettsége van az ingatlantulajdonosnak.

A polgármester sajnálatos tényként közölte, hogy közületi- és lakóingatlanokat is érint a talajterhelési díj fizetés, mivel ez önbevallás útján valósítható meg, felszólításra kerültek a tulajdonosok. Amennyiben nem nyújtanak be bevallást, a jegyző adóhatósági jogkörében eljárva közigazgatási bírság kiszabására jogosult. Az életvitelszerűen nem a településen tartózkodók, illetve a locsolási kedvezményt kérők kérhetnek igazolást a Vasivíz Zrt-től, melyet be kell mutatni az önkormányzati adóhatóságnak.

A polgármester beszámolt arról is, hogy a kommunális adó tekintetében kérte a Hivatalt egy kimutatás elkészítésére, amely szerint a településen 353 ingatlanból 238 adózik. Például a 100 m² alatti ingatlanok tekintetében 5 ingatlanból egy sem adózik. Elmondta, hogy természetesen itt is vizsgálni kell annak okát, hogy melyik ingatlan miért nem adózik, mert ezen adónem az önkormányzat egyik fő bevételi forrása, így fontos, hogy felülvizsgálatra sor kerüljön. Adókedvezményt adni a kommunális adóról szóló rendelet módosítását követően lehet, az adókedvezmény az ingatlanok területi nagysága szerint adni nem lehet, csak szociális alapon, vagy életkor szerinti adókedvezmény foglalható bele a rendeletbe.

Radicsné dr. Soós Ágnes jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előző év során is volt már erről szó, meg kell értetni a lakossággal, hogy a felépítmény nélküli ingatlanokat is terheli a kommunális adó. A helyi adókról szóló alapján az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa és az adó alanya az is, aki az év első napján a telek tulajdonosa. Az eddig nem adózó ingatlanokra először ki kell vetni az adót, itt van még fellebbezési határidő is, és a jogerős határozatot követően kerül kiküldésre a befizetéshez a csekk. Ez nem pár napos dolog, hanem akár több hónap, amíg mindenki számára elkészül a határozat, és letelnek a fellebbezési határidők. Az adó 5 évre vethető ki visszamenőleg.

Gyarmati Tibor polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a metALCOM Távközlési és Rendszerintegrációs Zrt. tulajdonosi hozzájárulást kért a 214/1. hrsz-ú járda nyomvonalában a meglévő oszlopokon légvezeték elhelyezésére. Egy helyen érint önkormányzati tulajdonú ingatlant, de

a területen burkolatbontás nem lesz. A hozzájárulás megadása a közintézmények optikai kábellel való elérésének kiépítéséhez szükséges, az E.ON hálózat üzemeltetője képviselőivel felvett organizációs jegyzőkönyvben rögzítettek figyelembevételével.

A polgármester javasolta, hogy a Képviselő-testület a melléklet szerinti (8.sz. mellékelt) tulajdonosi hozzájárulást adja meg a kérelmezőnek.

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2022. (III.7.) Képviselő-testületi határozat
tulajdonosi hozzájárulásról

Ivánc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a metALCOM Távközlési és Rendszerintegrációs Zrt. (1107 Budapest, Fogadó u. 4.) generálkivitelező által MCK-011/20/1. tervszámon készített – tervdokumentáció alapján, Ivánc Község Önkormányzata képviseletében eljárva, mint Ivánc község helyi közútjainak kezelője a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület ezt követően kötetlen beszélgetést folytatott az Ivánci Közös Önkormányzati Hivatal munkavégzéséről, a közös hivatalhoz tartozó települések együttműködéséről, az ukrán menekültek esetleges további megsegítésének lehetőségéről.

Tekintettel arra, hogy egyéb észrevétel, hozzászólás nem volt Gyarmati Tibor polgármester a Képviselő-testület nyílt ülését 19 óra 10 perckor bezárta.


Gyarmati Tibor
polgármester




Radicsné dr. Soós Ágnes
jegyző

